

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO VELHO

SECRETARIA MUNICIPAL DE CONTRATOS, CONVÊNIOS E LICITAÇÕES- SMCL
TERMO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 04/2026 DO DIA 30 DE MARÇO DE 2026.

I. IDENTIFICAÇÃO	
Processo Administrativo:002.000291/2025-82	
Unidade Orçamentária: Secretaria Municipal de Contratos, Convênios e Licitações – SMCL.	Projeto/Atividade/Operação Especial 23 01 04 122 192 2.615 – Manutenção e Desenvolvimento dos Serviços Administrativos Fonte 1.500

2. DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS (OU SERVIÇOS)

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID. MEDIDA	QTDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	Modulo Orçamento	Unid.	05	R\$ 659,4	R\$ 3.297,00
02	Modulo Bases Adicionais	Unid.	05	R\$ 659,4	R\$ 3.297,00
03	Modulo Pluguin orçaBim	Unid.	01	R\$ 3.597,00	R\$ 3.597,00
04	Modulo Pluguin OF Hidraulico	Unid.	01	R\$ 3.597,00	R\$ 3.597,00
VALOR TOTAL DA DESPESA				R\$ 13.788,00	

3. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Hipótese de Inexigibilidade de Licitação prevista na alínea “f”, inciso III, do artigo 74 da Lei Federal nº 14.133/2021.

4. JUSTIFICATIVA (causas)

A equipe do Departamento de Engenharia e Arquitetura - SMCL, da Secretaria Municipal de Contratos, Convênios e Licitações, utiliza a ferramenta Orçafascio desde 2022, para a elaboração de orçamentos, que tem se mostrado essencial para aumentar a eficiência e a precisão na execução de atividades relacionadas aos projetos de engenharia e arquitetura. Nesse cenário, os servidores da SMCL já estão familiarizados com o sistema, de forma que a continuidade e a atualização do uso do Orçafascio são necessárias para manter a agilidade na elaboração de orçamentos, permitindo uma gestão financeira mais eficiente e evitando desperdícios;

A SMCL, pretende contratar a licença do Orçafascio porque a ferramenta possui as seguintes características que a distingue no mercado:

Confiabilidade: as planilhas orçamentárias, decomposta e não decomposta, apresentam o mesmo resultado;

Facilidade na sua utilização: a interface do software é muito simples, o que permite ao usuário aprender a utilizá-lo intuitivamente e num curto espaço de tempo. Sobretudo, esta característica contribui para aumentar a produtividade da equipe de orçamentação;

.Plataforma em nuvem: o acesso ao software é feito na nuvem, o que permite sua utilização por qualquer computador, eliminando os transtornos de realização de backup e possibilitando a implementação de trabalho em regime telepresencial, caso necessário, sem prejuízos de produtividade;

Suporte técnico: o software Orçafascio possui assistência técnica via chat de segunda à sexta-feira das 8h às 12h e das 14h às 18h;

Plugin BIM: o Orçafascio possui um módulo que permite extrair os quantitativos de serviços automaticamente de um projeto desenvolvido em BIM, eliminando uma etapa de atividade de orçamentação e aumentando a confiabilidade e homogeneização do resultado. Salienta-se que, de acordo com a Estratégia BIM BR, o desenvolvimento de projetos em metodologia BIM é uma exigência para a licitação de obras públicas;

Acesso ilimitado às bases de dados: a ferramenta possui uma ampla gama de banco de dados disponíveis para utilização sem limitação, além de SINAPI e SICRO;

Emissão de relatórios demandados pela legislação: o software permite gerar todos os relatórios exigidos para uma licitação;

Quantidade de projetos: O Orçafascio permite uma quantidade ilimitada de projetos.

A elaboração de orçamentos precisos e detalhados é uma etapa obrigatória a ser cumprida antes de licitações de obras e serviços. Ressaltando-se que erros na elaboração das planilhas orçamentárias, isso sem a utilização do Orçafascio, especificamente, podem resultar em danos ao erário como, por exemplo, obras inacabadas, aditivos contratuais desnecessários, licitações desertas e até mesmo eventual superfaturamento;

A etapa de análise orçamentária complexa não pode ser suprida apenas pelo uso da ferramenta do Banco de Preços, e nem por uma pesquisa em empresas locais, uma vez que existem elementos constantes da planilha que têm como base as plataformas de dimensionamento de obras tabelado, ao exemplo das tabelas SINAPI e ORSE, as quais utilizam, apenas aos fins didáticos aqui lançados, do terceiro quartil de valores de mercado atualizado, por meio de análise de projetos, obras e reformas executados, além de dados de obras e de serviços de engenharia entabulados pela própria Caixa Econômica Federal.

Por fim, a contratação de subscrição de licença de software Orçafascio por um período de 36 (trinta e seis) meses visa garantir a continuidade das atividades da equipe com uma ferramenta já conhecida e utilizada, permitindo ganhos de produtividade e elevada qualidade técnica na realização de serviços e projetos de engenharia.

Portanto, visando otimizar o tempo despendido na fiscalização de obras e reformas, e ainda prover apoio de um software específico para elaboração de orçamentos de serviços de engenharia com confiabilidade e praticidade, faz-se necessária a aquisição de licença de uso do software Orçafascio.

5. FORNECEDOR

Razão Social: 3F LTDA (ORÇAFASCIO)

CNPJ: 23.484.444/0001-45

Endereço: AV PORTUGAL 1002 / CENTRO

Cidade: SANTO ANDRE/SP

O ordenador de despesa torna público, com base nas informações apresentadas acima, que delibera pela contratação por dispensa de licitação.

DIEGO LEMOS MAUS

Diretor do Departamento Administrativo/DA

MÁRCIO ROGÉRIO GABRIEL

Secretário Municipal de Contratos, Convênios e Licitações - SMCL

Publicado por:

Fernanda Santos Julio

Código Identificador:BDE8BEC8

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Rondônia no dia 31/03/2026. Edição 4203

A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:

<https://www.diariomunicipal.com.br/arom/>