

---

**ESTADO DE RONDÔNIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO VELHO**

---

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMUSA  
EXTRATO Nº 18/2026/CGAF/SEMUSA

**PROCESSO Nº 005.002864/2025-82**

**CONTRATANTE:**SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE  
– SEMUSA

**CONTRATADA:**ASSOCIAÇÃO CULTURAL  
EDUCACIONAL COMUNITÁRIA LEÃO

**ESPÉCIE:**CONTRATO Nº 03/2026/CGAF/SEMUSA

**OBJETO:**O presente contrato tem por objetoa Locação de um imóvel comercial em área urbana para uso institucional, com área total construída de 1.550,40 m<sup>2</sup> (mil quinhentos e cinquenta metros quadrados e quarenta decímetros quadrados), composto por 01 (um) galpão principal com área de 529,85 m<sup>2</sup>, coberto e com pé-direito de 9,00m, apropriado para abrigo e estacionamento de ambulâncias; 08 (oito) salas com área de 36,00 m<sup>2</sup> cada; 06 (seis) salas com área de 37,50 m<sup>2</sup> cada; 03 (três) salas internas ao galpão com área de 13,80 m<sup>2</sup> cada; 01 (um) refeitório com área de 28,50 m<sup>2</sup>; 01 (uma) copa com área de 15,30 m<sup>2</sup>; 01 (uma) despensa com área de 13,95 m<sup>2</sup>; 01 (um) vestiário feminino com área de 19,45 m<sup>2</sup>; 01 (um) vestiário masculino com área de 19,45 m<sup>2</sup>; 01 (um) lavabo PCD feminino com área de 2,25 m<sup>2</sup>; 01 (um) lavabo PCD masculino com área de 2,25 m<sup>2</sup>; 01 (um) banho PCD com área de 3,25 m<sup>2</sup>; e 01 (um) estacionamento de embarque e desembarque com área de 58,50 m<sup>2</sup>, situado no endereço Rua Colatina, nº 2100, Bairro Marcos Freire, CEP: 7681-090, Porto Velho - RO. dispondo de infraestrutura adequada para o funcionamento da Unidade de Pronto Atendimento Jose Adelino.

O presente contrato será executado sob o regime de aquisição direta, conforme instrumento contratual.

O valor mensal da locação do imóvel a que se refere este contrato será de R\$ 46.917,15 (quarenta e seis mil, novecentos e dezessete reais e quinze centavos), sendo o valor anual de R\$ 563.005,80 (quinhentos e sessenta e três mil, cinco reais e oitenta centavos).

O prazo de vigência do contrato será de 12 (doze) meses, a partir da data de sua assinatura, ou até a conclusão da obra de reforma do Pronto Atendimento José Adelino da Silva, o que ocorrer primeiro.

Os recursos financeiros correrão por conta da dotação orçamentária, a saber: Programa/Atividade Código nº 08.31.10.302.329.2.669, Elemento de Despesa 3.3.90.39.10, Fonte de Recursos: 1.600.0000 - TRANSFERÊNCIAS FUNDO A FUNDO DE RECURSOS DO SUS PROVENIENTES DO GOVERNO FEDERAL – Bloco de Manutenção das Ações e Serviços Públicos de Saúde, conforme NOTA DE EMPENHO 828/2026, no valor de R\$469.171,50 (quatrocentos e sessenta e nove mil, cento e setenta e um reais e cinquenta centavos) id.0641027.

As despesas remanescentes serão consignadas posteriormente pela SEMUSA, mediante a elaboração de termo de apostilamento.

As partes elegem o Foro da Comarca de Porto Velho/RO para dirimir dúvidas e controvérsias oriundas do presente contrato. Porto Velho, 19 de março de 2026.

Responsável Pelo Extrato

**MÁRCIA ALVES DA SILVA**

Coordenadora Jurídica  
COJUSA/PGM/SEMUSA

**Publicado por:**  
Fernanda Santos Julio  
**Código Identificador:**E5D006AB

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Rondônia no dia 23/03/2026. Edição 4197  
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:  
<https://www.diariomunicipal.com.br/arom/>