SGC Diário da Amazônia
Quinta-feira, 15 de outubro de 2026

LEILÃO EXTRAJUDICIAL | SOMENTE ON-LINE

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – LEI Nº 9.514/97

FREITAS LEILOEIRO OFICIAL

1º Leilão: dia 26/10/2026, a partir das 11h 2º Leilão: dia 29/10/2026, a partir das 11h

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP sob nº 316, faz saber, que devidamente autorizado pela credora fiduciária **RIZA II SECURITIZADORA S.A.**, inscrita no CNPJ sob nº 02.105.040/0001-23, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel e Alienação Fiduciária em garantia, datado em 01/11/2013 e Escritura Pública de Cessão de Crédito e Outras avenças, lavrada em 19/04/2016, onde figura como devedor fiduciante Alex Sandro Pereira Dutra, e na forma da Lei nº 9.514/97, promoverá a venda em **LEILÃO EXTRAJUDICIAL SOMENTE ON-LINE (1° ou 2° leilão) ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** através do site: www.freitasleiloeiro.com.br, do imóvel abaixo descrito. O **PRIMEIRO LEILÃO** será realizado no **dia 26 de outubro de 2026, a partir das 11h00, com lance mínimo igual ou superior a R$ 330.000,00 (trezentos e trinta mil reais). DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Casa nº 66 (Lote 2891, quadra 507, setor 29), unidade autônoma do Condomínio Residencial Amarílis, situado à Rua Jardins (antiga Rua A), nº 478 (in loco nº 112), no bairro Novo, em Porto Velho/RO, com a área de construção de uso privativo: 60,00m²; área de construção de uso comum: 1,2390m²; área total de construção: 61,24m²; área do terreno de uso privativo: 137,50m²; área do terreno de uso comum: 130,3570m²; área total do terreno: 267,86m²; fração: 0,7802%, c/ 02 vagas de garagens para veículo leve de porte médio, devidamente descrita e caracterizada na matrícula nº 2.057 do Cartório de Registro de Imóveis de Porto Velho/RO. Obs.: Atual denominação do logradouro pendente de averbação no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes, inclusive da divergência da numeração predial, apurada no local com a lançada no IPTU e averbada no RI, correrão por conta do comprador. Ocupada. Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 29 de outubro de 2026, a partir das 11h00, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R$ 336.462,67 (trezentos e trinta e seis mil, quatrocentos e sessenta e dois reais e sessenta e sete centavos).** O imóvel está ocupado e será vendido à vista, em caráter "ad corpus" e no estado em que se encontra, sendo a desocupação de total responsabilidade do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Os interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar através do site www.freitasleiloeiro.com.br e se habilitar em até 01 (uma) hora antes do início do fechamento do leilão. Os lances on-line e seus incrementos deverão estar de acordo com valores mínimos estabelecidos. Todas as despesas propter rem, ou seja, condomínio, IPTU, etc., com vencimento até a data do leilão, serão de responsabilidade da credora fiduciária, exceto quando se tratar de aquisição do imóvel por meio do exercício do direito de preferência pelo(a) devedor(a) fiduciante. Havendo arrematação, a escritura pública deverá ser lavrada em até 90 dias contados a partir da data do leilão, sendo as despesas com a transferência da propriedade, por conta do arrematante. Providências e encargos para regularização de eventuais divergências, pendências e averbações junto aos órgãos competentes, correrão por conta do comprador. O arrematante pagará o valor total da arrematação, mais 5% correspondente à comissão do leiloeiro oficial, a qual não está incluída no valor do lance. Os referidos pagamentos deverão ser efetivados no prazo de 24 horas depois de expressamente comunicado. Caso não sejam efetivados os pagamentos do valor da arrematação e comissão do leiloeiro, no prazo estabelecido, a venda não será concretizada e o proponente estará sujeito às penalidades legais. O devedor fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. As demais condições deste leilão obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19/10/1932. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações: (11) 3117-1001 | www.freitasleiloeiro.com.br | af@freitasleiloeiro.com.br

000971

SINPROF/RO
SINDICATO DOS PROFESSORES NO ESTADO DE RONDÔNIA
Rua Manuel Laurentino de Souza, nº 2599, Embratel - Porto Velho - RO

Filiado à CTB Central dos Trabalhadores e Trabalhadoras do Brasil

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do Sindicato dos Professores no Estado de Rondônia (SINPROF-RO), no uso de suas atribuições estatutárias, convoca os professores da rede pública Municipal de Educação do Município de Vilhena/RO para **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA,** a ser realizada no dia 20 de outubro de 2026 (terça-feira) de forma presencial no auditório da Câmara Municipal de Vereadores de Vilhena, sendo a primeira convocação às 16h15 e segunda convocação às 16h30. Pauta:

- Apresentação da nova assessoria jurídica;
- Informações sobre o andamento da ação referente ao piso e seus reflexos na carreira;
- Apresentação da relação preliminar de servidores que poderão ser beneficiados, considerando que o processo ainda está em andamento;
- Orientações da assessoria jurídica do sindicato sobre a adesão às medidas propostas, a formalização dos instrumentos necessários e a entrega de documentos;
- Apresentação de novas demandas e definição de medidas para a defesa dos direitos da categoria;
- Construção da pauta de reivindicações e definição dos encaminhamentos;
- Informes gerais.

Vilhena – RO, 14 de outubro de 2026.

Professor Joelson Chaves de Queiroz
Presidente Interino do SINPROF/RO



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE CONTRATOS, CONVÊNIOS E LICITAÇÕES - SMCL
Secretaria Executiva de Gestão de Licitações - SMCL-SEL

AVISO DE LICITAÇÃO Nº106/2026/SMCL-SEL
Porto Velho, 13 de outubro de 2026.

AVISO DE LICITAÇÃO

A Secretaria Municipal de Contratos, Convênios e Licitações da Prefeitura de Porto Velho, vem, por intermédio da Pregoeira e Equipe de Apoio, tornar público a realização do PREGÃO ELETRÔNICO Nº 356/2026/SMCL/PVH – Do Tipo Menor Preço, deflagrado no Processo SEI n° 017.008292/2026-97, cujo objeto é: Sistema de Registro de Preços – SRP para eventual aquisição de materiais hidrossanitários, louças sanitárias, metais, conexões, tubos, acessórios hidráulicos e demais materiais correlatos, destinados à execução dos serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações hidráulicas e sanitárias das unidades administrativas do Município de Porto Velho, por intermédio do Departamento de Patrimônio, Arquivo, Logística, Conservação e Reparos – DRLP, visando atender as necessidades da Secretaria Municipal de Administração - SEMAD. ABERTURA DAS PROPOSTAS: 29/10/2026 às 09:30min (hora do DF). Modo de Disputa: Aberto. ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.gov.br/compras - UASG: 925172. DISPONIBILIDADE DO EDITAL: www.gov.br/compras; www.portovelho.ro.gov.br. OUTRAS INFORMAÇÕES: Junto à Equipe de Pregão - TRÊSMARIAS, na Superintendência Municipal de Licitações, localizada na Rua México, nº 341, Bairro Nova Porto Velho - CEP: 76.820-152; Porto Velho – RO, em dias úteis, de segunda a sexta-feira, de 8h às 14h (horário local de RO). Email: equipe.licitacao03@portovelho.ro.gov.br,
Telefone (69) 3901- 6272.
VALOR ESTIMADO: R$ 106.880,95 (Cento e seis mil oitocentos e oitenta reais e noventa e cinco centavos).

Lidiane Sales Gama Morais
Pregoeira/SMCL



Sou [digital]
SISTEMA DE BUSCA INTELIGENTE
SALVAR AS MATÉRIAS EM PDF
TODO O CONTEÚDO PODE SER IMPRESSO







Diário da Amazônia online
www.sgc.com.br

XXII, do Decreto nº 22.325, de 11/08/2026, publicado no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Rondônia nº 4296, de 12/08/2026.

CONSIDERANDO os arts. 23, 38 e 116 da Lei Complementar nº 385, de 01/07/2010, que dispõe sobre o Regime Jurídico dos Servidores Públicos Municipais, publicada no D.O.M. nº 3.786, de 01/07/2010.

CONSIDERANDO o art. 86, §§ 1º e 2º do Decreto nº 11.824, de 18/10/2010, publicada no D.O.M nº 3.871, de 01/11/2010.

RESOLVE:

Art. 1º PRORROGAR A CEDÊNCIA da servidora **IRACY BRITO LIMA,** cadastro nº 646292, ocupante do cargo de **Técnico de Nível Médio**, lotada na **Secretaria Municipal de Administração - SEMAD/CEDIDO** , pertencente do Quadro de Pessoal do Município de Porto Velho, para o **Ministério Público Federal**, com ônus para o Município de Porto Velho, mediante reembolso a esta Prefeitura, pelo período de **01/01/2027 a 31/12/2027**, conforme Processo SEI nº 017.013266/2026-81.

Art. 2º Fica o **Ministério Público Federal**, responsável por efetuar o reembolso das despesas referentes ao cargo efetivo ocupado pela servidora à Prefeitura Municipal de Porto Velho, ficando esta condicionada a encaminhar, mensalmente, o demonstrativo do pagamento da servidora e os dados para fins de repasse dos valores.

Art. 3º A cedência poderá ser cessada a qualquer momento, por interesse do órgão cessionário ou cedente, que deverá oficializar imediatamente à Secretaria Municipal de Administração - SEMAD.

Art. 4º Ao término da cedência fica obrigatória à apresentação imediata à **Divisão de Atendimento ao Servidor da Secretaria Municipal de Administração - SEMAD**, para fins de lotação, sob pena de atribuição de faltas injustificadas.

BRUNA TAILINE RODRIGUES DE CARVALHO
Secretária Municipal de Administração
(Assinado Eletronicamente)

Publicado por:
Fernanda Santos Julio
Código Identificador:3955F841

SECRETARIA MUNICIPAL DE CONTRATOS,CONVÊNIOS E LICITAÇÕES- SMCL
AVISO DE LICITAÇÃO

A Secretaria Municipal de Contratos, Convênios e Licitações da Prefeitura de Porto Velho, vem, por intermédio da Pregoeira e Equipe de Apoio, tornar público a realização do PREGÃO ELETRÔNICO Nº 356/2026/SMCL/PVH – Do Tipo Menor Preço, deflagrado no Processo SEI n° 017.008292/2026-97, cujo objeto é: Sistema de Registro de Preços – SRP para eventual aquisição de materiais hidrossanitários, louças sanitárias, metais, conexões, tubos, acessórios hidráulicos e demais materiais correlatos, destinados à execução dos serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações hidráulicas e sanitárias das unidades administrativas do Município de Porto Velho, por intermédio do Departamento de Patrimônio, Arquivo, Logística, Conservação e Reparos – DRLP, visando atender as necessidades da Secretaria Municipal de Administração - SEMAD. ABERTURA DAS PROPOSTAS: 29/10/2026 às 09:30min (hora do DF). Modo de Disputa: Aberto. ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.gov.br/compras - UASG: 925172. DISPONIBILIDADE DO EDITAL: www.gov.br/compras; www.portovelho.ro.gov.br. OUTRAS INFORMAÇÕES: Junto à Equipe de Pregão - TRÊSMARIAS, na Superintendência Municipal de Licitações, localizada na Rua México, nº 341, Bairro Nova Porto Velho - CEP: 76.820-152; Porto Velho – RO, em dias úteis, de segunda a sexta-feira, de 8h às 14h (horário local de RO). E-mail:equipe.licitacao03@portovelho.ro.gov.br, Telefone (69) 3901-6272. VALOR ESTIMADO: R$ 106.880,95 (Cento e seis mil oitocentos e oitenta reais e noventa e cinco centavos).

LIDIANE SALES GAMA MORAIS
Pregoeira/SMCL

Publicado por:
Fernanda Santos Julio
Código Identificador:34ECEACD

SECRETARIA MUNICIPAL DE CONTRATOS,CONVÊNIOS E LICITAÇÕES- SMCL
AVISO Nº8/2026/SMCL-DPM

SECRETARIA MUNICIPAL DE CONTRATOS, CONVÊNIOS E LICITAÇÕES - SMCL
AVISO DE COTAÇÃO DE PREÇOS PARA DISPENSA
Processo nº002.000925/2026-88
A Prefeitura do Município de Porto Velho, por meio da SMCL/DPM, torna público que realizará cotação de preços para ampliação da cesta de preços, destinada à contratação direta por dispensa de licitação em razão do valor, na forma não eletrônica/convencional, para contratação de empresa especializada para o **fornecimento de 54 (cinquenta e quatro) licenças de uso do Microsoft Office/Microsoft 365, pelo período de 12 (doze) meses**, destinadas a atender às necessidades dos departamentos Administrativo, ASTEC, Convênios, Arquitetura e Engenharia da Secretaria Municipal de Contratos, Convênios e Licitações – SMCL. As propostas deverão observar as especificações, quantitativos e demais condições constantes do Termo de Referência nº 16/2026 – ID 1555532 e do formulário para cotação disponibilizados aos interessados. Deverão constar, quando aplicável, identificação do fornecedor, CNPJ/CPF, contatos, descrição do objeto ofertado, modalidade/plano/licença ofertada, quantidade de licenças, período de vigência de 12 (doze) meses, condições de disponibilização/ativação, valores unitários e totais, validade da proposta, prazo de entrega/disponibilização e identificação do responsável. Prazo para envio: até às 12 horas do dia 19/10/2026. As propostas poderão ser entregues presencialmente na SMCL, situada à Rua México, nº 2.331, Bairro Nova Porto Velho, CEP 76820-152, Porto Velho/RO, no horário de 08h às 14h, ou encaminhadas aos e-mails cotacao.sml@portovelho.ro.gov.br ou sml.cotacao@gmail.com. Documentos para elaboração das propostas disponíveis em: https://drive.google.com/drive/folders/1k-ENwYf_YMvmJKDctidLhDOKY9MmlsFq?usp=drive_link O recebimento das propostas possui finalidade exclusivamente mercadológica e não gera direito à contratação, servindo os valores apresentados para composição da cesta de preços e instrução do processo administrativo.

Porto Velho-RO, dia 14 de outubro de 2026.

JANÍNI F. TIBES
Diretora do Departamento de Pesquisa Mercadológica – DPM/SEL/SMCL
Secretaria Municipal de Contratos, Convênios e Licitações – SMCL

Publicado por:
Fernanda Santos Julio
Código Identificador:FF03D2D4

SECRETARIA MUNICIPAL DE CONTRATOS,CONVÊNIOS E LICITAÇÕES- SMCL
TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

O Secretário Municipal de Contratos, Convênios e Licitações, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pela Lei Complementar nº 1.000/2025, inciso VIII do art. 23, publicada no DOM n. 3.892, de 08.01.2025, em atendimento ao que dispõe o art. 71, inciso IV da Lei 14.133/2021;
Considerando a licitação deflagrada no processo administrativo001.000031/2026-06, cujo objeto é Sistema de Registro de Preços – SRP para eventual aquisição de 20.000 (vinte mil) cestas humanitárias ampliadas, compostas por 26 produtos e 40 volumes individuais, destinadas ao
atendimento humanitário de famílias em situação de vulnerabilidade socioambiental atingidas por eventos hidrológicos no Município de