



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA - DFD

Nº 17/2026/SEMDEC-DICC

1. UNIDADE REQUISITANTE	
Setor/Departamento: Departamento Administrativo - DA/SEMDEC	
Responsável pela Elaboração: Janim da Silveira Moreno	Matrícula: 10080853

2. DESCRIÇÃO SUCINTA DO OBJETO

2.1. AQUISIÇÃO DE SOFTWARE CAD (COM LICENÇA VITALÍCIA) COMPATÍVEL COM ARQUIVOS .DWG E INTEROPERÁVEL COM PADRÕES AMPLAMENTE UTILIZADOS NO MERCADO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA, para atender às demandas desta Secretaria Municipal de Desenvolvimento da Cidade – SEMDEC.

2.2. Tipo do Objeto:

- ☒ Aquisição – Licença de Software;
- ☐ Serviço não continuado;
- ☐ Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra;
- ☐ Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra;
- ☐ Material de consumo;
- ☐ Material permanente.

2.3. Forma de contratação pretendida:

- ☐ Concorrência;
- ☐ Pregão Eletrônico Próprio;
- ☐ Pregão (Adesão à Ata de Registro de Preços);
- ☒ Dispensa/Inexigibilidade.

3. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA AQUISIÇÃO

3.1. A Secretaria Municipal de Desenvolvimento da Cidade – SEMDEC desenvolve atividades técnicas especializadas nas áreas de planejamento urbano, ordenamento territorial, regularização fundiária, habitação, licenciamento de obras e gestão cadastral.

3.2. Para assegurar o bom desempenho das funções institucionais dos Departamentos abaixo, é preciso contar com uma ferramenta técnica padronizada para criar, editar, analisar e compatibilizar projetos arquitetônicos, urbanísticos, topográficos e cadastrais.

- a)** Departamento de Habitação (DHA);
- b)** Departamento de Gestão Urbana (DGU);
- c)** Departamento de Gestão de Políticas Fundiária (DGPF);
- d)** Departamento de Licenciamento de Obras (DELI);
- e)** Departamento de Regularização e Cadastro Fundiário (DRCF); e
- f)** Departamento de Regularização de Interesse Social (DRIS).

3.3. Assim, é necessário a aquisição de Software CAD compatível com arquivos .dwg e interoperável com padrões amplamente utilizados no mercado de engenharia e arquitetura, que constitui ferramenta técnica amplamente utilizada no mercado de engenharia, arquitetura e urbanismo, sendo essencial para:

- a) Elaboração de plantas técnicas e memoriais descritivos;
- b) Análise e conferência de projetos de parcelamento do solo;
- c) Compatibilização de projetos estruturais, arquitetônicos e urbanísticos;
- d) Produção de peças técnicas para processos de licenciamento e regularização;
- e) Elaboração de mapas, croquis e layouts técnicos;
- f) Tratamento de arquivos digitais padronizados (.dwg e compatíveis).

3.4. O vencimento das licenças utilizadas por esta **Secretaria Municipal de Desenvolvimento da Cidade – SEMDEC** compromete a continuidade da execução das atividades, bem como, a produtividade dos setores técnicos, dificulta a análise, elaboração e padronização de documentos e pode impactar diretamente na celeridade da análise de processos administrativos.

3.5. Dessa forma, mostra-se necessária a aquisição de licenças do Software CAD, pelo período **VITALÍCIO**, visando garantir continuidade operacional, padronização técnica e segurança jurídica na elaboração e análise de documentos técnicos no âmbito desta **Secretaria Municipal de Desenvolvimento da Cidade – SEMDEC**.

4. QUANTIDADE A SER ADQUIRIDA

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	Software CAD para Modelagem 2D e 3D: Licença de software VITALÍCIA – CAD profissional que possibilite: Criação, edição e anotação de desenhos técnicos em geometria 2D; Modelagem tridimensional (3D) com objetos sólidos, superfícies e malhas; Ferramentas de automação de tarefas de desenho; Comparação automática de versões de arquivos; Geração de tabelas técnicas e publicação de layouts; Personalização de espaços de trabalho; Suporte a rotinas de automação por scripts ou linguagem integrada (ex.: AutoLISP ou equivalente); Disponibilização de APIs ou compatibilidade com integrações técnicas; Compatibilidade nativa com arquivos no formato .dwg ou plenamente interoperável com esse padrão de mercado.	3	R\$ _____	R\$ _____
02	Software CAD para Projetos de Infraestrutura Civil (Ambiente 3D Baseado em Modelos): Licença de software VITALÍCIA – técnico destinado à engenharia civil que possibilite o desenvolvimento de projetos de infraestrutura em ambiente tridimensional baseado em modelos; modelagem de superfícies topográficas; elaboração de projetos de terraplenagem; desenvolvimento de projetos geométricos de vias urbanas e rurais; concepção de projetos de drenagem e redes de infraestrutura; geração automática de perfis, seções e relatórios técnicos; compatibilidade com arquivos técnicos padrão de mercado (.dwg ou formato equivalente interoperável); integração com fluxos de trabalho BIM (Modelagem da Informação da Construção), quando aplicável. AutoCAD Civil 3D 2025 (ou versão mais atual disponível no mercado).	7	R\$ _____	R\$ _____
VALOR TOTAL ESTIMADO:				R\$ _____

Obs: O valor final estimado para a Aquisição em tela serão aqueles estabelecidos a partir da pesquisa de mercado realizada pelo **Departamento de Pesquisa Mercadológica – DPM/SMCL** da **Secretaria Municipal de Contratos, Convênios e Licitações – SMCL**.

5. PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA

5.1. P.A: 18.0116.122.007.2.724

Elemento de Despesa: 4.4.90.40

Fonte de Recurso: 1.500

5.2. Informamos que a pretensa aquisição está prevista no Plano Anual de Contratação desta **Secretaria Municipal de Desenvolvimento da Cidade – SEMDEC**.

6. INDICAÇÃO DA DATA DE INÍCIO E CONCLUSÃO DA AQUISIÇÃO

6.1. Os prazos previstos para a realização da aquisição em tela é de 10/03/2026 até 10/04/2026.

7. GRAU DE PRIORIDADE DA AQUISIÇÃO

7.1. Grau de Prioridade: Alto

8. FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA PARA SUA EXECUÇÃO

8.1. A futura aquisição será instrumentalizada por meio de **NOTA DE EMPENHO**.

9. NOME DO SETOR/DEPARTAMENTO REQUISITANTE

9.1. Gerenciamento da Assessoria Técnica (ASTEC), com base nas informações técnicas apresentadas pelos Departamentos DGPF, DGU, DHA, DELI, DRCF e DRIS

10. CARACTERÍSTICA DO OBJETO – BEM COMUM

10.1. A pretensa aquisição é considerada BEM COMUM cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos, por meio de especificações usuais de mercado. Essa justificativa se encontra com devido amparo legal nos termos da legislação vigente;

11. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES AO OBJETO: METODOLOGIA, CRONOGRAMA, ENTRE OUTROS

11.1. A aquisição da licença de uso do Software CAD compatível com arquivos .dwg e interoperável com padrões amplamente utilizados no mercado de engenharia e arquitetura., conforme as disposições da Lei 14.133/21, pode ocorrer de duas formas: dispensa de licitação ou inexigibilidade de licitação. A licença de uso VITALÍCIA permite a operação do sistema, incluindo Suporte técnico; Atualizações durante a vigência; Disponibilização de acesso eletrônico mediante login individual.

Submeto o prese **Documento de Formalização da Demanda – DFD**, para avaliação e deliberação sobre a pertinência da demanda e providências necessárias para a aquisição.

Porto Velho, 11 de março de 2025

JANIM DA SILVEIRA MORENO
DICC/SEMDEC

ANDREIA BORIEZESKA DE SIQUEIRA
Diretora do Departamento Administrativo

De acordo:

Encaminhe-se ao Gabinete para ciência e autorização de abertura de processo e outras providências.

Autorizo a abertura deste processo:

RAIMUNDO DE ALENCAR MAGALHÃES
Secretário Municipal de Desenvolvimento da Cidade



conforme art. 17, § 1º, do Decreto nº 21.393, de 07 de outubro de 2025.



Documento assinado eletronicamente por **Andreia Boriezeska de Siqueira, Diretor(a)**, em 11/03/2026, às 11:13, conforme art. 17, § 1º, do Decreto nº 21.393, de 07 de outubro de 2025.



Documento assinado eletronicamente por **Raimundo De Alencar Magalhães, Secretário(a)**, em 11/03/2026, às 11:13, conforme art. 17, § 1º, do Decreto nº 21.393, de 07 de outubro de 2025.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://www.portovelho.ro.gov.br/sei> informando o código verificador **0639476** e o código CRC **D2DDAAE8**.



016.002479/2026-97

0639476v1