

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	05/03/2026 às 11:05:06	Bom dia senhores licitantes, informo que ainda estamos aguardando a análise técnica das documentações, portanto suspendo o certame e consigno a data do dia 06/03/2026 às 11h (DF) para o retorno.
Sistema	06/03/2026 às 11:00:12	Bom dia senhores licitantes, informo que ainda estamos aguardando a análise técnica das documentações, portanto suspendo o certame e consigno a data do dia 09/03/2026 às 11h (DF) para o retorno.
Sistema	09/03/2026 às 11:44:17	Bom dia senhores licitantes, informo que ainda estamos aguardando a análise técnica das documentações, portanto suspendo o certame e consigno a data do dia 10/03/2026 às 11h (DF) para o retorno.
Sistema	10/03/2026 às 12:43:14	Bom dia senhores licitantes, informo que devido a outros procedimentos administrativos de responsabilidade desta pregoeira, não foi possível logar no horário combinado, portanto consigno a data do dia 11/03/2026 às 11h (DF), para o retorno.
Sistema	11/03/2026 às 11:04:40	Bom dia senhores licitantes, informo que estou logada no sistema para a continuidade do certame.
Sistema	11/03/2026 às 11:07:39	Senhores licitantes, informo que foi publicada a Análise Técnica, no Portal de Compras da Prefeitura de Porto Velho, que poderá ser acessada através do link: https://transparencia.portovelho.ro.gov.br/despesas/compras/8090
Sistema	11/03/2026 às 13:07:04	Suspendo o certame para aguardar os documentos solicitados em DILIGÊNCIA, consigno a data do dia 12/03/2026 às 10h (DF), para a continuidade.
Sistema	12/03/2026 às 10:03:51	Bom dia senhores licitantes, informo que estou logada no sistema para a continuidade do certame.
Sistema	12/03/2026 às 10:12:40	Confirmo o recebimento dos documentos recebidos em Diligência, suspendo o certame para análise técnica das documentações, e consigno a data do dia 16/03/2026 às 11h (DF), para o retorno.
Sistema	16/03/2026 às 11:03:06	Bom dia senhores licitantes, informo que ainda estamos aguardando a análise técnica das documentações da empresa arrematante, suspendo o certame e consigno a data do dia 17/03/2026 às 11h (DF), para a continuidade.
Sistema	17/03/2026 às 11:10:43	Bom dia senhores licitantes, informo que ainda estamos aguardando a análise técnica das documentações da empresa arrematante, suspendo o certame e consigno a data do dia 18/03/2026 às 10h:30min (DF), para a continuidade.
Sistema	18/03/2026 às 10:31:39	Bom dia senhores licitantes, informo que estou logada no sistema para a continuidade do certame.
Sistema	18/03/2026 às 10:33:24	Senhores licitantes, informo que a Análise Técnica das Documentações, realizada pela Secretaria Demandante, foi publicado no Portal de Compras da Prefeitura de Porto Velho.
Sistema	18/03/2026 às 12:26:27	Suspendo o certame para aguardar os documentos solicitados em Diligência, consigno a data do dia 19/03/2023 às 11h (DF), para o retorno.
Sistema	19/03/2026 às 11:03:31	Bom dia senhores licitantes, informo que estou logada no sistema para a continuidade do certame.
Sistema	19/03/2026 às 11:12:07	Confirmo o recebimento dos documentos, e suspendo o certame para análise das documentações, consigno a data do dia 23/03/2026 às 11h (DF), para o retorno.
Sistema	23/03/2026 às 11:11:07	Bom dia senhores licitantes, informo que ainda estamos analisando as documentações da empresa arrematante, portanto suspendo a sessão e consigno a data do dia 24/03/2026 às 10h:30min (DF), para o retorno.
Sistema	24/03/2026 às 10:37:12	Bom dia senhores licitantes, informo que ainda estamos analisando as documentações da empresa arrematante, portanto suspendo a sessão e consigno a data do dia 26/03/2026 às 10h:30min (DF), para o retorno.
Sistema	25/03/2026 às 10:40:32	Bom dia senhores licitantes, informo que estou logada no sistema para a continuidade do certame.
Sistema	25/03/2026 às 10:41:37	Senhores licitantes, desculpa o equívoco, o retorno da sessão, será no dia 26/03/2026 às 10h:30min (DF).
Sistema	26/03/2026 às 10:32:39	Bom dia senhores licitantes, informo que estou logada no sistema para a continuidade do certame.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	26/03/2026 às 10:35:14	Senhores licitantes, informo que o RELATÓRIO CIRCUNSTANCIADO DE ANÁLISE CONJUNTA DE EXEQUIBILIDADE, foi publicado no Portal de Compras da Prefeitura de Porto Velho, que poderá ser acessada através do link: https://transparencia.portovelho.ro.gov.br/despesas/compras/8090
Sistema	26/03/2026 às 11:31:09	Suspendo a sessão para aguardar os documentos solicitados em diligência, consigno a data do dia 27/03/2026 às 11h (DF), para o retorno.
Sistema	27/03/2026 às 11:03:41	Bom dia senhores licitantes, informo que estou logada no sistema para a continuidade do certame.
Sistema	27/03/2026 às 12:35:44	Confirmo o recebimento dos documentos apresentados em Diligência, suspendo a sessão, para análise, consigno a data do dia 30/03/2026 às 11h (DF), para o retorno.
Sistema	30/03/2026 às 11:11:20	Bom dia senhores licitantes, informo que ainda estamos no aguardo da análise da diligência, quanto a exequibilidade da proposta, portanto suspendo a sessão e consigno a data do dia 31/03/2026 às 11h (DF), para o retorno.
Sistema	31/03/2026 às 11:02:26	Bom dia senhores licitantes, informo que estou logada no sistema para a divulgação do resultado da licitação.
Sistema	31/03/2026 às 11:29:52	Senhores licitantes, informo que o Relatório Técnico referente a Exequibilidade da proposta da licitante arrematante, foi inserido no Portal de Compras da Prefeitura de Porto Velho que poderá ser acessado através do link: https://transparencia.portovelho.ro.gov.br/despesas/compras/8090

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
24/02/2026 às 09:30:00	Abertura da sessão pública
24/02/2026 às 10:23:25	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Serviço Especializado em Assistência Social

Contratação de empresa especializada para prestação de serviços técnicos, administrativos, jurídicos, urbanísticos, ambientais e sociais, destinados à implementação completa da Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social - REURB-S no Núcleo Urbano Informal ZEIS Tomé de Souza localizada na Vila DNIT, e a Ocupação Maravilha II, que abriga cerca de 400 famílias e foi instituído pela Lei Complementar Municipal nº 467/2012

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 1.610.344,0000 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 1.610.344,0000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.177.***-1 - IAN BARROS MOLLMANN para SOLO TOPOGRAFIA E GEORREFERENCIAMENTO LTDA, CNPJ 20.522.473/0001-66, melhor lance: R\$ 360.000,0000 (unitário) / R\$ 360.000,0000 (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
47.443.712/0001-49 - AMBIENTGEO ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: BA	R\$ 1.495.000,0000 (unitário) R\$ 1.495.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.600.000,0000 (unitário) R\$ 1.600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
51.917.580/0001-17 - BRGRIDS ADMINISTRACAO CONSERVACAO E SEGURANCA PATRIMONIAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 1.654.628,4600 (unitário) R\$ 1.654.628,4600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.654.628,4600 (unitário) R\$ 1.654.628,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
28.862.474/0001-61 - BRIO SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 1.304.370,5300 (unitário) R\$ 1.304.370,5300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.820.000,0000 (unitário) R\$ 1.820.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
62.169.238/0001-00 - DANILO HENRIQUE NUNES CONSULTORIA E ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 806.000,0000 (unitário) R\$ 806.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.600.000,0000 (unitário) R\$ 1.600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
09.523.625/0001-02 - ENGEOVALES ENGENHARIA E TOPOGRAFIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 1.500.000,0000 (unitário) R\$ 1.500.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.610.344,0000 (unitário) R\$ 1.610.344,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
25.358.764/0001-84 - GEOMAP ENGENHARIA E AGRIMENSURA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MA	R\$ 563.620,0000 (unitário) R\$ 563.620,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.610.344,0000 (unitário) R\$ 1.610.344,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
38.222.807/0001-41 - GRANSUL SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: PR	R\$ 483.000,0000 (unitário) R\$ 483.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.600.000,0000 (unitário) R\$ 1.600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
22.250.274/0001-71 - INCIDADE REGULARIZACAO FUNDIARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.280.000,0000 (unitário) R\$ 1.280.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
28.772.475/0001-15 - INSTITUTO CIDADE LEGAL Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 1.600.000,0000 (unitário) R\$ 1.600.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.600.000,0000 (unitário) R\$ 1.600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
47.316.645/0001-00 - INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDIARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 563.620,4000 (unitário) R\$ 563.620,4000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.610.344,0000 (unitário) R\$ 1.610.344,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
14.935.553/0001-40 - LEGAL BRASIL SOLUCOES E FACILITIES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 1.570.000,0000 (unitário) R\$ 1.570.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.780.000,0000 (unitário) R\$ 1.780.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
17.342.273/0001-17 - MENDES & BORGES ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: TO	R\$ 402.586,0000 (unitário) R\$ 402.586,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 805.172,0000 (unitário) R\$ 805.172,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
22.554.055/0001-86 - NILO CONSTRUCOES E MONTAGENS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: CE	R\$ 1.494.999,0000 (unitário) R\$ 1.494.999,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.610.300,0000 (unitário) R\$ 1.610.300,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
11.422.569/0001-61 - OBRATEC - EMPREENDIMENTOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RO	R\$ 1.500.000,0000 (unitário) R\$ 1.500.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.610.000,0000 (unitário) R\$ 1.610.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
11.059.081/0001-11 - PR1 ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: CE	R\$ 1.199.000,0000 (unitário) R\$ 1.199.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.599.000,0000 (unitário) R\$ 1.599.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
45.905.226/0001-70 - QUADRAT INCORPORACAO E GEOTECNOLOGIAS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 805.172,0000 (unitário) R\$ 805.172,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.610.344,0000 (unitário) R\$ 1.610.344,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
05.775.513/0001-98 - QUANTA CONSULTORIA, PROJETOS E EDITORA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 1.431.000,0000 (unitário) R\$ 1.431.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.610.300,0000 (unitário) R\$ 1.610.300,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.758.847/0001-65 - RAZAO CONSULTORIA EMPRESARIAL E LIMPEZAS PREDIAIS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RO	R\$ 1.304.370,5400 (unitário) R\$ 1.304.370,5400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.304.370,5400 (unitário) R\$ 1.304.370,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
60.809.114/0001-09 - REGULARIZA+ LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RO	R\$ 363.084,7500 (unitário) R\$ 363.084,7500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 806.855,0000 (unitário) R\$ 806.855,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
57.875.889/0001-78 - REURB DIGITAL LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 1.197.990,0000 (unitário) R\$ 1.197.990,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.497.619,9100 (unitário) R\$ 1.497.619,9100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.355.401/0001-86 - REURBANIZA ASSESSORIA EM REGULARIZACAO FUNDIARIA E PLANEJAMENTO URBANO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: CE	R\$ 402.586,0000 (unitário) R\$ 402.586,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.600.000,0000 (unitário) R\$ 1.600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
59.318.434/0001-87 - SHAPE TECNOLOGIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MT	R\$ 711.800,0000 (unitário) R\$ 711.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.610.344,0000 (unitário) R\$ 1.610.344,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
20.522.473/0001-66 - SOLO TOPOGRAFIA E GEORREFERENCIAMENTO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: SC	R\$ 360.000,0000 (unitário) R\$ 360.000,0000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 1.610.344,0000 (unitário) R\$ 1.610.344,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
64.533.183/0001-93 - UNION SERVICOS E COMERCIO LTDA. Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RO	R\$ 1.574.111,2600 (unitário) R\$ 1.574.111,2600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.574.111,2600 (unitário) R\$ 1.574.111,2600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.157.830/0001-03 - VISAO RURAL ASSESSORIA E PROJETOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RO	R\$ 492.900,0000 (unitário) R\$ 492.900,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.610.340,0000 (unitário) R\$ 1.610.340,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
24/02/2026 às 09:31:21	38.222.807/0001-41	R\$ 1.046.700,0000
24/02/2026 às 09:31:35	06.157.830/0001-03	R\$ 1.000.000,0000
24/02/2026 às 09:32:01	59.318.434/0001-87	R\$ 804.672,0000
24/02/2026 às 09:32:37	38.222.807/0001-41	R\$ 802.000,0000
24/02/2026 às 09:32:48	59.318.434/0001-87	R\$ 801.500,0000
24/02/2026 às 09:32:51	22.250.274/0001-71	R\$ 801.000,0000
24/02/2026 às 09:33:00	59.318.434/0001-87	R\$ 800.500,0000
24/02/2026 às 09:33:07	38.222.807/0001-41	R\$ 800.000,0000
24/02/2026 às 09:33:24	25.358.764/0001-84	R\$ 999.999,0000
24/02/2026 às 09:33:58	47.316.645/0001-00	R\$ 805.173,0000
24/02/2026 às 09:34:01	59.318.434/0001-87	R\$ 799.500,0000

Data/hora	Participante	Lance
24/02/2026 às 09:34:06	22.250.274/0001-71	R\$ 799.000,0000
24/02/2026 às 09:34:27	38.222.807/0001-41	R\$ 795.000,0000
24/02/2026 às 09:34:33	47.443.712/0001-49	R\$ 1.495.000,0000
24/02/2026 às 09:34:43	59.318.434/0001-87	R\$ 794.500,0000
24/02/2026 às 09:34:46	57.875.889/0001-78	R\$ 1.368.792,4000
24/02/2026 às 09:34:47	45.905.226/0001-70	R\$ 805.172,0000
24/02/2026 às 09:34:49	11.422.569/0001-61	R\$ 1.500.000,0000
24/02/2026 às 09:34:51	38.222.807/0001-41	R\$ 793.000,0000
24/02/2026 às 09:35:23	34.355.401/0001-86	R\$ 805.200,0000
24/02/2026 às 09:35:32	59.318.434/0001-87	R\$ 792.500,0000
24/02/2026 às 09:35:42	38.222.807/0001-41	R\$ 792.000,0000
24/02/2026 às 09:35:54	59.318.434/0001-87	R\$ 791.500,0000
24/02/2026 às 09:36:02	38.222.807/0001-41	R\$ 791.000,0000
24/02/2026 às 09:36:47	59.318.434/0001-87	R\$ 790.500,0000
24/02/2026 às 09:36:58	38.222.807/0001-41	R\$ 789.000,0000
24/02/2026 às 09:37:15	20.522.473/0001-66	R\$ 780.000,0000
24/02/2026 às 09:37:23	59.318.434/0001-87	R\$ 788.500,0000
24/02/2026 às 09:37:23	47.316.645/0001-00	R\$ 789.068,5000
24/02/2026 às 09:37:29	09.523.625/0001-02	R\$ 1.500.000,0000
24/02/2026 às 09:37:32	47.316.645/0001-00	R\$ 772.965,1000
24/02/2026 às 09:37:32	59.318.434/0001-87	R\$ 779.500,0000
24/02/2026 às 09:37:44	38.222.807/0001-41	R\$ 779.000,0000
24/02/2026 às 09:37:45	59.318.434/0001-87	R\$ 772.465,1000
24/02/2026 às 09:37:53	38.222.807/0001-41	R\$ 771.000,0000
24/02/2026 às 09:38:04	59.318.434/0001-87	R\$ 770.500,0000
24/02/2026 às 09:38:05	20.522.473/0001-66	R\$ 770.000,0000
24/02/2026 às 09:38:22	14.935.553/0001-40	R\$ 1.570.000,0000
24/02/2026 às 09:38:24	06.157.830/0001-03	R\$ 900.000,0000
24/02/2026 às 09:38:35	22.250.274/0001-71	R\$ 768.700,0000
24/02/2026 às 09:38:37	57.875.889/0001-78	R\$ 1.300.000,0000
24/02/2026 às 09:38:41	59.318.434/0001-87	R\$ 769.500,0000
24/02/2026 às 09:38:49	59.318.434/0001-87	R\$ 768.200,0000
24/02/2026 às 09:38:57	20.522.473/0001-66	R\$ 760.000,0000
24/02/2026 às 09:39:05	06.157.830/0001-03	R\$ 759.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
24/02/2026 às 09:39:19	11.059.081/0001-11	R\$ 1.199.000,0000
24/02/2026 às 09:39:21	22.250.274/0001-71	R\$ 750.000,0000
24/02/2026 às 09:39:26	20.522.473/0001-66	R\$ 740.000,0000
24/02/2026 às 09:39:27	59.318.434/0001-87	R\$ 758.500,0000
24/02/2026 às 09:39:34	59.318.434/0001-87	R\$ 739.500,0000
24/02/2026 às 09:39:42	47.316.645/0001-00	R\$ 740.758,2000
24/02/2026 às 09:40:10	20.522.473/0001-66	R\$ 730.000,0000
24/02/2026 às 09:40:18	06.157.830/0001-03	R\$ 729.000,0000
24/02/2026 às 09:40:25	59.318.434/0001-87	R\$ 729.500,0000
24/02/2026 às 09:40:33	25.358.764/0001-84	R\$ 802.000,0000
24/02/2026 às 09:40:35	38.222.807/0001-41	R\$ 725.000,0000
24/02/2026 às 09:40:40	47.316.645/0001-00	R\$ 724.654,8000
24/02/2026 às 09:40:41	06.157.830/0001-03	R\$ 724.000,0000
24/02/2026 às 09:40:56	59.318.434/0001-87	R\$ 723.500,0000
24/02/2026 às 09:40:56	22.554.055/0001-86	R\$ 1.494.999,0000
24/02/2026 às 09:41:00	06.157.830/0001-03	R\$ 723.000,0000
24/02/2026 às 09:41:03	22.250.274/0001-71	R\$ 700.000,0000
24/02/2026 às 09:41:11	06.157.830/0001-03	R\$ 690.000,0000
24/02/2026 às 09:41:20	59.318.434/0001-87	R\$ 722.500,0000
24/02/2026 às 09:41:35	59.318.434/0001-87	R\$ 718.000,0000
24/02/2026 às 09:41:46	05.775.513/0001-98	R\$ 1.431.000,0000
24/02/2026 às 09:41:46	57.875.889/0001-78	R\$ 1.198.990,0000
24/02/2026 às 09:41:50	20.522.473/0001-66	R\$ 680.000,0000
24/02/2026 às 09:41:55	38.222.807/0001-41	R\$ 689.000,0000
24/02/2026 às 09:41:56	06.157.830/0001-03	R\$ 670.000,0000
24/02/2026 às 09:42:12	38.222.807/0001-41	R\$ 669.000,0000
24/02/2026 às 09:42:39	06.157.830/0001-03	R\$ 665.000,0000
24/02/2026 às 09:42:48	38.222.807/0001-41	R\$ 664.000,0000
24/02/2026 às 09:43:09	06.157.830/0001-03	R\$ 663.000,0000
24/02/2026 às 09:43:26	34.355.401/0001-86	R\$ 662.000,0000
24/02/2026 às 09:43:38	38.222.807/0001-41	R\$ 661.000,0000
24/02/2026 às 09:43:44	06.157.830/0001-03	R\$ 660.000,0000
24/02/2026 às 09:43:54	38.222.807/0001-41	R\$ 659.000,0000
24/02/2026 às 09:43:59	20.522.473/0001-66	R\$ 650.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
24/02/2026 às 09:44:03	06.157.830/0001-03	R\$ 640.000,0000
24/02/2026 às 09:44:10	22.250.274/0001-71	R\$ 600.000,0000
24/02/2026 às 09:44:28	06.157.830/0001-03	R\$ 599.000,0000
24/02/2026 às 09:44:30	20.522.473/0001-66	R\$ 595.000,0000
24/02/2026 às 09:45:01	60.809.114/0001-09	R\$ 594.000,0000
24/02/2026 às 09:45:39	20.522.473/0001-66	R\$ 590.000,0000
24/02/2026 às 09:46:11	38.222.807/0001-41	R\$ 599.500,0000
24/02/2026 às 09:46:37	06.157.830/0001-03	R\$ 593.000,0000
24/02/2026 às 09:47:36	60.809.114/0001-09	R\$ 589.000,0000
24/02/2026 às 09:47:38	57.875.889/0001-78	R\$ 1.197.990,0000
24/02/2026 às 09:47:43	20.522.473/0001-66	R\$ 588.000,0000
24/02/2026 às 09:48:51	06.157.830/0001-03	R\$ 586.000,0000
24/02/2026 às 09:49:06	20.522.473/0001-66	R\$ 580.000,0000
24/02/2026 às 09:49:10	06.157.830/0001-03	R\$ 579.000,0000
24/02/2026 às 09:49:29	47.316.645/0001-00	R\$ 563.620,4000
24/02/2026 às 09:49:29	20.522.473/0001-66	R\$ 575.000,0000
24/02/2026 às 09:49:34	06.157.830/0001-03	R\$ 563.000,0000
24/02/2026 às 09:49:36	20.522.473/0001-66	R\$ 560.000,0000
24/02/2026 às 09:49:38	25.358.764/0001-84	R\$ 717.000,0000
24/02/2026 às 09:49:44	06.157.830/0001-03	R\$ 559.000,0000
24/02/2026 às 09:50:33	20.522.473/0001-66	R\$ 555.000,0000
24/02/2026 às 09:50:52	06.157.830/0001-03	R\$ 550.000,0000
24/02/2026 às 09:51:28	20.522.473/0001-66	R\$ 545.000,0000
24/02/2026 às 09:51:34	06.157.830/0001-03	R\$ 540.000,0000
24/02/2026 às 09:51:40	34.355.401/0001-86	R\$ 544.000,0000
24/02/2026 às 09:51:49	59.318.434/0001-87	R\$ 716.000,0000
24/02/2026 às 09:52:00	20.522.473/0001-66	R\$ 530.000,0000
24/02/2026 às 09:52:05	06.157.830/0001-03	R\$ 529.000,0000
24/02/2026 às 09:52:44	20.522.473/0001-66	R\$ 525.000,0000
24/02/2026 às 09:52:53	06.157.830/0001-03	R\$ 524.000,0000
24/02/2026 às 09:53:00	25.358.764/0001-84	R\$ 715.000,0000
24/02/2026 às 09:53:20	20.522.473/0001-66	R\$ 520.000,0000
24/02/2026 às 09:53:24	06.157.830/0001-03	R\$ 519.000,0000
24/02/2026 às 09:53:25	59.318.434/0001-87	R\$ 714.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
24/02/2026 às 09:53:50	59.318.434/0001-87	R\$ 712.000,0000
24/02/2026 às 09:54:00	25.358.764/0001-84	R\$ 713.999,0000
24/02/2026 às 09:54:18	20.522.473/0001-66	R\$ 515.000,0000
24/02/2026 às 09:54:22	25.358.764/0001-84	R\$ 711.999,0000
24/02/2026 às 09:54:24	06.157.830/0001-03	R\$ 514.000,0000
24/02/2026 às 09:54:44	20.522.473/0001-66	R\$ 510.000,0000
24/02/2026 às 09:54:58	06.157.830/0001-03	R\$ 509.000,0000
24/02/2026 às 09:55:13	20.522.473/0001-66	R\$ 500.000,0000
24/02/2026 às 09:55:18	06.157.830/0001-03	R\$ 499.000,0000
24/02/2026 às 09:55:36	20.522.473/0001-66	R\$ 498.000,0000
24/02/2026 às 09:55:54	62.169.238/0001-00	R\$ 806.000,0000
24/02/2026 às 09:56:06	59.318.434/0001-87	R\$ 711.800,0000
24/02/2026 às 09:56:18	25.358.764/0001-84	R\$ 711.799,0000
24/02/2026 às 09:56:20	20.522.473/0001-66	R\$ 497.000,0000
24/02/2026 às 09:56:48	60.809.114/0001-09	R\$ 496.000,0000
24/02/2026 às 09:56:59	20.522.473/0001-66	R\$ 495.000,0000
24/02/2026 às 09:57:05	34.355.401/0001-86	R\$ 494.000,0000
24/02/2026 às 09:57:52	20.522.473/0001-66	R\$ 493.000,0000
24/02/2026 às 09:58:13	06.157.830/0001-03	R\$ 493.900,0000
24/02/2026 às 09:58:17	25.358.764/0001-84	R\$ 711.700,0000
24/02/2026 às 09:59:31	34.355.401/0001-86	R\$ 492.000,0000
24/02/2026 às 09:59:46	06.157.830/0001-03	R\$ 492.900,0000
24/02/2026 às 09:59:52	28.862.474/0001-61	R\$ 1.499.999,9900
24/02/2026 às 10:00:41	20.522.473/0001-66	R\$ 490.000,0000
24/02/2026 às 10:02:04	60.809.114/0001-09	R\$ 489.000,0000
24/02/2026 às 10:02:04	06.157.830/0001-03	R\$ 491.999,0000 *
24/02/2026 às 10:02:13	20.522.473/0001-66	R\$ 488.000,0000
24/02/2026 às 10:03:29	34.355.401/0001-86	R\$ 487.000,0000
24/02/2026 às 10:03:50	20.522.473/0001-66	R\$ 485.000,0000
24/02/2026 às 10:05:21	28.862.474/0001-61	R\$ 1.304.370,5300
24/02/2026 às 10:05:38	60.809.114/0001-09	R\$ 484.000,0000
24/02/2026 às 10:06:20	38.222.807/0001-41	R\$ 483.000,0000
24/02/2026 às 10:06:27	20.522.473/0001-66	R\$ 480.000,0000
24/02/2026 às 10:06:44	34.355.401/0001-86	R\$ 402.586,0000

(lances com * foram excluídos)

Data/hora	Participante	Lance
24/02/2026 às 10:07:32	60.809.114/0001-09	R\$ 403.427,5000
24/02/2026 às 10:08:11	20.522.473/0001-66	R\$ 400.000,0000
24/02/2026 às 10:09:28	60.809.114/0001-09	R\$ 398.000,0000
24/02/2026 às 10:10:03	20.522.473/0001-66	R\$ 397.000,0000
24/02/2026 às 10:10:30	60.809.114/0001-09	R\$ 396.000,0000
24/02/2026 às 10:11:13	20.522.473/0001-66	R\$ 395.000,0000
24/02/2026 às 10:12:44	25.358.764/0001-84	R\$ 563.620,0000
24/02/2026 às 10:12:57	60.809.114/0001-09	R\$ 394.000,0000
24/02/2026 às 10:13:05	20.522.473/0001-66	R\$ 390.000,0000
24/02/2026 às 10:13:39	60.809.114/0001-09	R\$ 380.000,0000
24/02/2026 às 10:13:57	20.522.473/0001-66	R\$ 377.000,0000
24/02/2026 às 10:15:29	60.809.114/0001-09	R\$ 370.000,0000
24/02/2026 às 10:15:42	20.522.473/0001-66	R\$ 369.000,0000
24/02/2026 às 10:17:25	60.809.114/0001-09	R\$ 368.000,0000
24/02/2026 às 10:18:06	20.522.473/0001-66	R\$ 360.000,0000
24/02/2026 às 10:18:30	60.809.114/0001-09	R\$ 363.084,7500
24/02/2026 às 10:20:25	17.342.273/0001-17	R\$ 402.586,0000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	24/02/2026 às 09:30:00	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	24/02/2026 às 10:02:15	O lance no valor de R\$ 491.999,0000 do item 1 foi excluído pelo fornecedor.
Sistema	24/02/2026 às 10:22:26	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 20.522.473/0001-66	24/02/2026 às 10:27:31	Sr. licitante, sendo dever desta pregoeira, pergunto: há possibilidade de melhor oferta?
Sistema para o participante 20.522.473/0001-66	24/02/2026 às 10:27:36	Sr. Fornecedor SOLO TOPOGRAFIA E GEORREFERENCIAMENTO LTDA, CNPJ 20.522.473/0001-66, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: Sr. licitante, sendo dever desta pregoeira, pergunto: há possibilidade de melhor oferta?.
Pelo participante 20.522.473/0001-66	24/02/2026 às 10:30:00	Prezados, esse é o nosso melhor valor
Sistema para o participante 20.522.473/0001-66	24/02/2026 às 10:41:06	Agradeço a manifestação. Solicito que anexe a proposta ajustada. Junto à mesma encaminhe catálogo/folheto/ ficha técnica dos produtos ofertados para uma melhor análise. Anexe também todos os documentos de habilitação/declarações exigidos no edital. Fica concedido prazo de 2(duas) horas.
Sistema para o participante 20.522.473/0001-66	24/02/2026 às 10:42:00	Sr. Fornecedor SOLO TOPOGRAFIA E GEORREFERENCIAMENTO LTDA, CNPJ 20.522.473/0001-66, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 12:43:00 do dia 24/02/2026. Justificativa: Solicito que anexe a proposta ajustada. Junto à mesma encaminhe catálogo/folheto/ ficha técnica dos produtos ofertados para uma melhor análise. Anexe também todos os documentos de habilitação/declarações exigidos no edital. Fica concedido prazo de 2(duas) horas.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 20.522.473/0001-66	24/02/2026 às 10:42:23	Caso necessite de prorrogação, solicitar no chat de mensagem.
Pelo participante 20.522.473/0001-66	24/02/2026 às 11:36:20	Prezados, solicitamos por gentileza a prorrogação do prazo, tendo em vista que o prazo de duas horas não será suficiente para preenchermos todos os itens da proposta. Obrigada desde já.
Pelo participante 20.522.473/0001-66	24/02/2026 às 12:33:29	Prezados, precisamos de mais tempo hábil por gentileza
Sistema para o participante 20.522.473/0001-66	24/02/2026 às 12:43:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:43:00 de 24/02/2026. 2 anexos foram enviados pelo fornecedor SOLO TOPOGRAFIA E GEORREFERENCIAMENTO LTDA, CNPJ 20.522.473/0001-66.
Sistema para o participante 20.522.473/0001-66	24/02/2026 às 12:43:34	Será concedido a prorrogação, conforme solicitação.
Sistema para o participante 20.522.473/0001-66	24/02/2026 às 12:44:00	Sr. Fornecedor SOLO TOPOGRAFIA E GEORREFERENCIAMENTO LTDA, CNPJ 20.522.473/0001-66, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:45:00 do dia 24/02/2026. Justificativa: Conforme solicitação de prorrogação de prazo, para o envio dos documentos solicitados..
Sistema para o participante 20.522.473/0001-66	24/02/2026 às 14:45:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:45:00 de 24/02/2026. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor SOLO TOPOGRAFIA E GEORREFERENCIAMENTO LTDA, CNPJ 20.522.473/0001-66.
Sistema para o participante 20.522.473/0001-66	11/03/2026 às 11:08:00	Sr. licitante está conectado?
Sistema para o participante 20.522.473/0001-66	11/03/2026 às 11:08:56	Peço que fique atento a aba de DILIGÊNCIA
Pelo participante 20.522.473/0001-66	11/03/2026 às 11:12:27	Bom dia, estamos conectados
Sistema para o participante 20.522.473/0001-66	11/03/2026 às 11:28:11	Informamos que foi solicitados na aba de DILIGÊNCIA, documentos referente a exequibilidade da proposta e documentos complementares a qualificação técnica, no prazo de 05 (cinco) horas, peço atenção a convocação.
Sistema para o participante 20.522.473/0001-66	18/03/2026 às 10:31:59	Sr. licitante está conectado?
Sistema para o participante 20.522.473/0001-66	26/03/2026 às 10:33:04	Sr. licitante está conectado? Peço que fique atento a aba de DILIGÊNCIA
Sistema para o participante 20.522.473/0001-66	31/03/2026 às 11:36:32	O item 1 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor SOLO TOPOGRAFIA E GEORREFERENCIAMENTO LTDA, CNPJ 20.522.473/0001-66. Motivo: Proposta aceita.
Sistema	31/03/2026 às 11:36:32	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 31/03/2026 11:46:32.
Sistema	31/03/2026 às 11:58:39	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 31/03/2026 12:08:39.
Sistema	31/03/2026 às 12:15:47	A fase de recurso do item 1 está aberta até 06/04/2026.
Sistema	07/04/2026 às 00:00:00	A fase de recurso do item 1 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para registro de contrarrazão até 09/04/2026.
Sistema	10/04/2026 às 00:00:00	A fase de contrarrazão do item 1 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para decisão do pregoeiro.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
24/02/2026 às 10:42:00	Fornecedor SOLO TOPOGRAFIA E GEORREFERENCIAMENTO LTDA, CNPJ 20.522.473/0001-66 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:43:00 do dia 24/02/2026. Justificativa: Solicito que anexe a proposta ajustada. Junto à mesma encaminhe catálogo/folheto/ ficha técnica dos produtos ofertados para uma melhor análise. Anexe também todos os documentos de habilitação/declarações exigidos no edital. Fica concedido prazo de 2(duas) horas.
24/02/2026 às 12:44:00	Fornecedor SOLO TOPOGRAFIA E GEORREFERENCIAMENTO LTDA, CNPJ 20.522.473/0001-66 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 14:45:00 do dia 24/02/2026. Justificativa: Conforme solicitação de prorrogação de prazo, para o envio dos documentos solicitados..
02/04/2026 às 15:11:46	Fornecedor REURB DIGITAL LTDA, CNPJ 57.875.889/0001-78 registra recurso.
06/04/2026 às 10:04:57	Fornecedor INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDIARIA LTDA, CNPJ 47.316.645/0001-00 registra recurso.
09/04/2026 às 17:18:34	Fornecedor SOLO TOPOGRAFIA E GEORREFERENCIAMENTO LTDA, CNPJ 20.522.473/0001-66 registra contrarrazão ao recurso do fornecedor 47.316.645/0001-00.
09/04/2026 às 17:18:47	Fornecedor SOLO TOPOGRAFIA E GEORREFERENCIAMENTO LTDA, CNPJ 20.522.473/0001-66 registra contrarrazão ao recurso do fornecedor 57.875.889/0001-78.
15/04/2026 às 10:06:42	Agente de contratação registra a decisão para os recursos cadastrados.
24/04/2026 às 12:27:02	Autoridade competente registra a revisão da decisão para os recursos cadastrados.
24/04/2026 às 12:27:14	Fornecedor SOLO TOPOGRAFIA E GEORREFERENCIAMENTO LTDA, CNPJ 20.522.473/0001-66 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 360.000,0000.
24/04/2026 às 12:27:14	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	31/03/2026 11:46:32
Intenção de recurso na habilitação:	31/03/2026 12:08:39
Recurso:	06/04/2026 23:59:59
Contrarrazão:	09/04/2026 23:59:59

Recursos realizados:

47.316.645/0001-00 - INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDIARIA LTDA		
Intenção de recurso no julgamento:		31/03/2026 11:44:57
Intenção de recurso na habilitação:		31/03/2026 12:03:11
Recurso:	(Cadastrado)	06/04/2026 10:04:57
Contrarrazões:		
20.522.473/0001-66 - SOLO TOPOGRAFIA E	(Cadastrado)	09/04/2026 17:18:34

57.875.889/0001-78 - REURB DIGITAL LTDA

Intenção de recurso no julgamento:		31/03/2026 11:38:12
Intenção de recurso na habilitação:		31/03/2026 12:00:43
Recurso:	(Cadastrado)	02/04/2026 15:11:46
Contrarrazões:		

20.522.473/0001-66 - SOLO TOPOGRAFIA E	(Cadastrado)	09/04/2026 17:18:47
--	--------------	---------------------

Decisão do agente de contratação:	(Não procede)	15/04/2026 10:06:42
Revisão da autoridade competente:	(Mantida decisão não procede)	24/04/2026 12:27:02