

### ANÁLISE DE DESVIO PADRÃO

ITEM	VALUATION	CDC NEGÓCIOS MOBILIÁRIO	ETAPA PROJETO E CONSTRUÇÕES	ANA PATRICIA	MÉDIA	DESVIO PADRÃO	COEF. VARIAÇÃO	SITUAÇÃO
1	R\$ 49.900,00	R\$ 75.000,00	R\$ 48.300,00	R\$ 80.000,00	R\$ 63.300,00	14320,79	23%	VIÁVEL

ATÉ 25%	VIÁVEL
MAIOR QUE 25%	INVIÁVEL



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO VELHO  
Superintendência Municipal de Licitações  
EQUIPE DE APOIO DE PESQUISA MERCADOLÓGICO  
QUADRO COMPARATIVO PREÇO MÍNIMO

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 00600-00012400/2025-56-e  
INTERESSADO: ASTEC/SEMUSA

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALUATION	CDC NEGÓCIOS MOBILIÁRIO	ETAPA PROJETO E CONSTRUÇÕES	ANA PATRÍCIA	PREÇO MÍNIMO	VALOR TOTAL
1	Contratação de empresa para prestação de serviço especializado em Laudo Técnico de Avaliação de imóveis e bens patrimoniais, para emissão de laudo técnico de Unidade Hospitalar Privada, situada na Rua João Goulart, 2164 - São Cristóvão- Porto Velho - RO. CEP: 76804-034, que determine o valor de infraestrutura física, mobiliários e equipamentos diversos, incluindo ativos tangíveis no município de Porto Velho-RO	UND	1	R\$ 49.900,00	R\$ 75.000,00	R\$ 48.300,00	R\$ 80.000,00	R\$ 48.300,00	R\$ 48.300,00
									R\$ 48.300,00

Notas Explicativas:

- 1) Atesto para os devidos fins que as empresas pertencem ao ramo de atividade e estão com preços compatíveis com os praticados no mercado.
- 2) Importa o valor estimado para contratação em R\$ 48.300,00 (quarenta e oito mil e trezentos reais).
- 3) Informo que o critério utilizado foi o preço mínimo dos itens

JANA PAULA SOARES DA SILVA QUEIROZ  
MEMBRO/EQUIPE DE APOIO DE PESQUISA MERCADOLÓGICO

DIANA DE ARAÚJO VIEIRA  
MEMBRO/EQUIPE DE APOIO DE PESQUISA  
MERCADOLÓGICO

MARIA HELENA MELO DA GAMA  
PRESIDENTE DA DIVISÃO DE PESQUISA MERCADOLÓGICO

PORTO VELHO, 09 DE JUNHO DE 2025.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO VELHO  
Superintendência Municipal de Licitações  
EQUIPE DE APOIO DE PESQUISA MERCADOLÓGICO  
QUADRO COMPARATIVO PREÇO MÉDIO

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 00600-00012400/2025-56-e  
INTERESSADO: ASTEC/SEMUSA

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALUATION	CDC NEGÓCIOS MOBILIÁRIO	ETAPA PROJETO E CONSTRUÇÕES	ANA PATRICIA	PREÇO MÉDIO	VALOR TOTAL
1	Contratação de empresa para prestação de serviço especializado em Laudo Técnico de Avaliação de imóveis e bens patrimoniais, para emissão de laudo técnico de Unidade Hospitalar Privada, situada na Rua João Goulart, 2164 - São Cristóvão- Porto Velho - RO. CEP: 76804-034, que determine o valor de infraestrutura física, mobiliários e equipamentos diversos, incluindo ativos tangíveis no município de Porto Velho-RO	UND	1	R\$ 49.900,00	R\$ 75.000,00	R\$ 48.300,00	R\$ 80.000,00	R\$ 63.300,00	R\$ 63.300,00
									R\$ 63.300,00

Notas Explicativas:

- 1) Atesto para os devidos fins que as empresas pertencem ao ramo de atividade e estão com preços compatíveis com os praticados no mercado.
- 2) Importa o valor estimado para contratação em R\$ 63.300,00 (sessenta e três mil e trezentos reais).
- 3) Informo que o critério utilizado foi o preço médio dos itens

JANA PAULA SOARES DA SILVA QUEIROZ  
MEMBRO/EQUIPE DE APOIO DE PESQUISA MERCADOLÓGICO

DIANA DE ARAÚJO VIEIRA  
MEMBRO/EQUIPE DE APOIO DE PESQUISA  
MERCADOLÓGICO

MARIA HELENA MELO DA GAMA  
PRESIDENTE DA DIVISÃO DE PESQUISA MERCADOLÓGICO

PORTO VELHO, 09 DE JUNHO DE 2025.

<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO VELHO - RO</b>						
<b>SUPERINTENDÊNCIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES - SML</b>						
<b>COMISSÃO DE PESQUISA MERCADOLÓGICA DO DEPARTAMENTO DE EDITAIS E NORMAS LICITATÓRIAS - SML</b>						
<b>FORMULÁRIO DE CONFERÊNCIA DE PROCEDIMENTOS PARA COTAÇÃO DE PREÇOS E QUADRO COMPARATIVO</b>						
<b>INSTRUÇÃO NORMATIVA SEGES /ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021</b>						
<p>PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 00600-00012400/2025-56-e                  OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviço especializado em Laudo Técnico de Avaliação de imóveis e bens patrimoniais, para emissão de laudo técnico de um Hospital Privado que determine o valor de infraestrutura física, mobiliários e equipamentos diversos, incluindo ativos tangíveis no município de Porto Velho-RO.                  SECRETARIA DEMANDANTE: ASTEC/SEMUSA</p>						
<b>1 CONSTAM NAS COTAÇÃO DE PREÇOS:</b>						
<p>Referente a elaboração da Pesquisa de Preço de acordo com o artigo 3º da IN 65/2021, combinado com a Portaria PORTARIA Nº 002/2024/SML/PVH e 003/2023, de 08 de fevereiro de 2024, no uso das atribuições de competência deste Departamento</p> <p style="text-align: center;">Art. 3º A pesquisa de preços será materializada em documento que conterá, no mínimo: (1.1. a 1.8)</p>						
	<b>Discriminação</b>	<b>Exigência Legal</b>	<b>Sim</b>	<b>Não</b>	<b>E-doc</b>	<b>Obs.:</b>
1.1	Descrição do objeto a ser contratado	X	X		4D500318-e	
1.2	Identificação do(s) agente(s) responsável(is) pela pesquisa ou, se for o caso, da equipe de Planejamento;	X	X		4D500318-e	
1.3	Caracterização das fontes consultadas	X	X		4D500318-e	
1.4	Série de preços coletados;	X	X		4D500318-e	
1.5	Método estatístico aplicado para a definição do valor estimado	X	X		4DE71ED9-e	
1.6	Justificativas para a metodologia utilizada, em especial para a desconsideração de valores inconsistentes, inexequíveis ou excessivamente elevados, se aplicável;	X	X		NÃO SE APLICAR	
1.7	Memória de cálculo do valor estimado e documentos que lhe dão suporte; e	X	X		4D500318-e / 4DE71ED9-e	
1.8	Justificativa da escolha dos fornecedores, no caso da pesquisa direta de que dispõe o inciso IV do art. 5º	X	X		08B63A4B-e	
1.9	Nome da empresa, carimbo do CNPJ e endereço?	X	X		4D500318-e	
1.10	Data da cotação?	X	X		4D500318-e	
1.11	Número do processo?	X	X		00600-00012400/2025-56-e	
1.12	Validade da proposta?	X	X		180 DIAS	<b>VERIFICAR</b>
1.13	Prazo de entrega?	X	X		TERMO DE REFERÊNCIA	
1.14	Marca do produto?	X	X		4D500318-e	
1.15	As especificações do objeto nas cotações, estão de acordo com as do quadro consolidado e quadro comparativo?	X	X		4DE71ED9-e	
1.16	As quantidades do objeto nas cotações são iguais as do quadro consolidado e quadro comparativo?	X	X		4DE71ED9-e	
1.17	Constam nas cotações os valores preenchidos pelas empresas, nome legível, assinatura e cargo do responsável pelas informações?	X	X		4D500318-e	
1.18	Os valores preenchidos pelas empresas estão calculados de forma correta (quantidade X valor unitário)? O valor total está correto?	X	X		4D500318-e	
1.19	Nas cotações constam assinatura e o cargo do servidor público responsável pelas informações?	X	X		4D500318-e	
1.20	As datas das cotações são consideradas como dias úteis?	X	X		4D500318-e	
1.21	As cotações de preços estão dentro do prazo de validade?	X	X		4D500318-e	
1.22	As unidades de medida estão de acordo com os itens cotados?	X	X		4D500318-e	
1.23	As cotações apresentam no mínimo 3 (três) preços válidos para o objeto pretendido?	X	X		4D500318-e	
1.24	As Cotações de Preços estão devidamente autuadas e assinadas pelo responsável da realização?	X	X		4D500318-e	
1.25	As cotações de preços estão em conformidade com as Normas que regem os Parâmetros de cotação de Preços do Município de Porto Velho, bem como a INSTRUÇÃO NORMATIVA SEGES /ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021 - Dispõe sobre o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para aquisição de bens e contratação de serviços em geral, no âmbito da administração pública federal direta, autárquica e fundacional. Conforme artigo Art. 5º A pesquisa de preços para fins de determinação do preço estimado em processo licitatório para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral será realizada mediante a utilização dos seguintes parâmetros, empregados de forma combinada ou não do referido artigo.	X	X		4D500318-e	
<b>OBSERVAÇÕES GERAIS:</b>						
1. No caso de pesquisa com menos de três preços, foi apresentada justificativa técnica e autorização da autoridade competente da unidade requisitante (---)? Não foi necessário						
2. Foram concedidos prazos suficientes para os fornecedores responderem às solicitações de orçamentos? Sim						
<b>2 QUADRO COMPARATIVO DE PREÇOS</b>						
	<b>Discriminação</b>	<b>Exigência Legal</b>	<b>SIM</b>	<b>NÃO</b>		<b>Obs.</b>
2.1	O Quadro Comparativo está devidamente autuado e assinado pela Comissão de Pesquisa Mercadológica do Departamento de Editais e Normas Licitatórias.		X		4DE71ED9-e	
<b>OBSERVAÇÕES GERAIS:</b>						
<b>3 Constam no Quadro Comparativo:</b>						
	<b>Discriminação</b>	<b>Exigência Legal</b>	<b>Sim</b>	<b>Não</b>		<b>Obs.</b>
3.1	Data de elaboração?		X		4DE71ED9-e	
3.2	Nome das empresas de acordo com as cotações?		X		4DE71ED9-e	
3.3	Valores de acordo com as cotações?		X		4DE71ED9-e	
3.4	Os cálculos estão corretos?		X		4DE71ED9-e	
3.5	As especificações e os quantitativos são iguais as do quadro consolidado?		X		4DE71ED9-e	
<b>OBSERVAÇÕES GERAIS:</b> .....						
Responsável pela Elaboração: JANA PAULA SOARES DA SILVA QUEIROZI DIANA DE ARAÚJO VIEIRA Membros Comissão de Pesquisa Mercadológica do DENL/SML						
<b>Porto Velho- RO, 09 DE JUNHO DE 2025.</b>						



Assinado por **Diana De Araújo Vieira** - EQUIPE DE APOIO DE PESQUISA MERCADOLÓGICA - Em: 11/06/2025, 12:01:02



Assinado por **Jana Paula Soares Da Silva Queiroz** - Equipe de Apoio - Em: 11/06/2025, 11:59:48



Assinado por **Maria Helena Melo Da Gama** - Equipe de Apoio - Em: 11/06/2025, 11:57:37