



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
SUPERINTENDÊNCIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES - SML
ASSESSORIA TÉCNICA ESPECIALIZADA - ATESP/SML

PROC.:
FL.: 865
VISTO: 8
PORTO VELHO

ANÁLISE TÉCNICA DE ENGENHARIA CIRCUNSTANCIADA

Tomada de Preço nº 001/2022/SML/PVH

Processo: 08.00521-000/2020

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE FAMÍLIA RAFAEL VAZ E SILVA.

Órgão: Secretaria Municipal de Saúde - SEMUSA.

O processo foi encaminhado pelo Presidente da Comissão de Licitação Geral, considerando a natureza técnica do objeto requisitado, para Parecer técnico de engenharia, conforme Lei complementar 654 de 2017 onde diz:

Art. 7º. A ATESP será composta por [...] 01 (um) Assessor Técnico de Engenharia, responsável por pareceres e análises de engenharia quanto as composições de preços, memoriais descritivos, cumprimento de normas técnicas, funcionalidades dos projetos arquitetônicos, benefícios e despesas indiretas, aplicabilidade de encargos sociais, dentre outras verificações necessárias à realização da licitação; [...].

Certifico que os autos para fins de análise foram encaminhados em 22/02/2022, fundamenta-se:

Esta análise foi fundamentada exclusivamente nas informações técnicas de habilitação de empresa licitante do objeto, instrumento desta licitação, presentes nos autos, e que o supracitado processo não teve a pré-análise técnica realizada por esta analista.

Dessa forma, a análise por hora realizada se fundamenta na observância dos critérios estabelecidos em Edital de Licitação na modalidade TOMADA DE PREÇO, sob nº 001/2022/SML/PVH, constantes no item 10.5. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA. Da habilitação das empresas: DOUGLAS E CIA SOCIEDADE LTDA (EAS ENGENHARIA), CNPJ: 22.740.397/0001-90 e PROGRESSUS CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, CNPJ: 34.812.289.0001-65 para a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE FAMÍLIA RAFAEL VAZ E SILVA.

Da análise dos questionamentos previstos nos quesitos de 01 a 08:

Quesito 1) Nos termos do Item 10.5.1 do Edital (fl. 642-672, apenso IV), prevista a Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica da licitante junto ao CREA ou CAU, sendo inclusa as empresas:

- DOUGLAS E CIA SOCIEDADE LTDA (EAS ENGENHARIA), CNPJ: 22.740.397/0001-90, Certidão: 485525/2021 do CREA/AC com validade até 23/02/22 (fl. 721) apenso IV;

Superintendência Municipal de Licitações - SML
Av. Avenida Carlos Gomes, nº 2776
Bairro São Cristóvão
CEP: 76.803-884 - Porto Velho/RO

8



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
SUPERINTENDÊNCIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES - SML
ASSESSORIA TÉCNICA ESPECIALIZADA - ATESP/SML



- PROGRESSUS CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, CNPJ: 34.812.289.0001-65, Certidão: 0000000711152 do CAU com validade até 05/07/2022 (fls. 770-771) apenso IV;

Quesito 2) Nos termos do Item 10.5.2 do edital, Certidão dos Registro do(s) Responsável(is) Técnico(s), emitidos pelo CREA ou CAU com validade na data da apresentação da proposta, sendo inclusas as empresas:

- DOUGLAS E CIA SOCIEDADE LTDA (EAS ENGENHARIA), CNPJ: 22.740.397/0001-90, Certidão: 486238/2022 do CREA/AC com validade até 15/05/2022 (fls. 722) Engenheiro Civil DOUGLAS SOARES DO NASCIMENTO, apenso IV;

- PROGRESSUS CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, CNPJ: 34.812.289.0001-65, Certidão: 0000000705212 do CAU/BR com validade até 01/06/2022 (fl. 772) Arquiteto e Urbanista MARCOS PAULO GOMES PAIXÃO; e Certidão: NET-000043188 do CREA/RO com validade até 31/03/2022 (fl. 773) Engenheiro Civil DENIS PEREIRA MARQUES, apenso IV.

Quesito 3) Nos termos do Item 10.5.3, (a), sub-item: 10.5.3.1 do edital, a comprovação de aptidão da empresa para o desempenho de atividade pertinente e compatível com o objeto deste instrumento, com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do quantitativo da parcela de maior relevância do objeto licitado, previsto para a discriminação: a) **parcela de maior relevância técnica: "Piso em granilite, marmorite ou granitina espessura 8mm, incluso juntas de dilatação plásticas"**. Sendo assim INCLUSA as empresas:

- DOUGLAS E CIA SOCIEDADE LTDA (EAS ENGENHARIA), CNPJ: 22.740.397/0001-90, apresentou Atestados de Capacidade Técnica (fls. 723-726, apenso IV) pertinentes e compatíveis com a parcela de maior relevância técnica do objeto deste edital, apresentando um quantitativo de 924 m² (733,55 X 0,50 = 366,78 m²);

- PROGRESSUS CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, CNPJ: 34.812.289.0001-65, apresentou Atestados de Capacidade Técnica (fls. 776-786 e 787-806, apenso IV) pertinentes e compatíveis com a parcela de maior relevância técnica do objeto deste edital, apresentando um quantitativo de 2.240 m² (733,55 X 0,50 = 366,78 m²);

Quesito 4) Nos termos do Item 10.5.4, a comprovação da licitante em atender ao requisito de possuir em seu Quadro de Pessoal ou corpo diretivo (ou declaração de disponibilidade Item 10.5.4.1, com anuência 10.5.4.2), profissional de nível superior ou outro devidamente reconhecido pela entidade competente, detentor de **Certidão de Acervo Técnico - CAT**, registrado no CREA ou CAU, por execução de obra ou serviços de características semelhantes ao do objeto licitado, sendo inclusas as empresas:

- DOUGLAS E CIA SOCIEDADE LTDA (EAS ENGENHARIA), CNPJ: 22.740.397/0001-

Superintendência Municipal de Licitações - SML

Av. Avenida Carlos Gomes, nº 2776

Bairro São Cristóvão

CEP:76.803-884 - Porto Velho/RO



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
SUPERINTENDÊNCIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES - SML
ASSESSORIA TÉCNICA ESPECIALIZADA - ATESP/SML

8:0151A
FL: 998
PROC: 720



90, apresentou o contrato social (fl. 705-708) e CAT NET-476833/2019 (fl. 723) do Engenheiro Civil DOUGLAS SOARES DO NASCIMENTO, apenso IV;

- **PROGRESSUS CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ: 34.812.289.0001-65, apresentou comprovante de que faz parte do quadro pessoal (Certidão 711152 CAU/BR, fl. 770), CAT com Atestado 697431 CAU/BR (fl. 774-786) e CAT com Atestado 663385 CAU/BR (fl. 787-806) do Arquiteto e Urbanista MARCOS PAULO GOMES PAIXÃO; Declaração de disponibilidade (fl. 834) e CAT NET-000018621 (fls. 807-821) do Engenheiro Civil DENIS PEREIRA MARQUES, apenso IV;

Quesito 5) Nos termos do Item 10.5.6, declaração expressa sob as penas da Lei, de que disponibilizará todos os equipamentos necessários para a realização dos serviços objeto desta Tomada de Preço. Sendo inclusa a empresa:

- **DOUGLAS E CIA SOCIEDADE LTDA (EAS ENGENHARIA)**, CNPJ: 22.740.397/0001-90, apresentou declaração (fl. 727-728), apenso IV.

Exclusa a empresa:

- **PROGRESSUS CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ: 34.812.289.0001-65, apresentou declaração (fls. 833) sem assinatura do responsável, apenso IV.

Quesito 6) Nos termos do Item 10.5.7, a relação explícita da equipe técnica mínima, composta de, no mínimo: a) 01 (um) Engenheiro Civil ou 01 (um) Arquiteto com o cargo comprovado na carteira profissional ou outro meio idôneo que deverá ser o profissional solicitado nos itens 10.5.1, 10.5.2, 10.5.4 e 10.5.8. Sendo inclusa a empresa:

- **DOUGLAS E CIA SOCIEDADE LTDA (EAS ENGENHARIA)**, CNPJ: 22.740.397/0001-90, apresentou relação de equipe técnica mínima (fl. 727-728), apenso IV.

Exclusa a empresa:

- **PROGRESSUS CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ: 34.812.289.0001-65, apresentou relação de equipe técnica mínima (fl. 833) sem assinatura do responsável, apenso IV.

Quesito 7) Nos termos do Item 10.5.8, Declaração fornecida pela licitante indicando explicitamente pelo menos um responsável técnico para acompanhar a execução dos serviços. Sendo inclusa a empresa:

- **DOUGLAS E CIA SOCIEDADE LTDA (EAS ENGENHARIA)**, CNPJ: 22.740.397/0001-90, apresentou declaração geral, item a, fl. 741-742, assinada por representante legal Athus Pessoa de Souza. Será considerada a indicação de responsável técnico o engenheiro WELSON CORREA PINTO, pela documentação apresentada conforme Quesito 2 dessa análise e por fazer parte do contrato social da empresa.

Superintendência Municipal de Licitações - SML
Av. Avenida Carlos Gomes, nº 2776
Bairro São Cristóvão
CEP: 76.803-884 - Porto Velho/RO

8



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
SUPERINTENDÊNCIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES - SML
ASSESSORIA TÉCNICA ESPECIALIZADA - ATESP/SML



Exclusa a empresa:

- PROGRESSUS CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, CNPJ: 34.812.289.0001-65, indicou, conforme declaração fl. 834, que os responsáveis detentores dos atestados serão os responsáveis em todas as fases desde procedimento licitatório até a conclusão do objeto do contrato, fala que em caso de substituição o novo profissional deverá ter as qualificações do engenheiro Civil Denis Pereira Marques. Indica no temo de compromisso fl. 853 o Arquiteto e Urbanista MARCOS PAULO GOMES PAIXÃO como responsável técnico pela obra, entretanto o documento não foi elaborado para esta TOMADA DE PREÇO pois indica 1. "edital da carta convite" 2. "Governo do Estado de Rondônia". Considerando as informações apresentadas não houve indicação explícita do responsável técnico.

Quesito 8) Nos termos do Item 10.5.9 e 10.5.10, a Declaração de visita ou declínio da visita fornecida pela licitante, sendo inclusas as empresas:

- DOUGLAS E CIA SOCIEDADE LTDA (EAS ENGENHARIA), CNPJ: 22.740.397/0001-90, apresentou declaração de visita ao local (fl. 729), apenso IV.
- PROGRESSUS CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, CNPJ: 34.812.289.0001-65, apresentou declaração de declínio da visita (fl. 835), apenso IV.

Quesito 9) Com relação as eventuais informações complementares que se fazem necessárias uma vez o cumprimento das exigências previstas em edital, face aos serviços técnicos de engenharia a serem executados, a anuência quanto aos controles dos serviços previstos tanto tecnológicos quanto geométricos com o objetivo de atingir a qualidade plena de todas as etapas previstas à conclusão do objeto. Eventuais substituições de profissionais do quadro técnico constituinte da empresa vencedora do certame no decorrer do cronograma físico é de inteira responsabilidade da mesma, uma vez sendo deferidas as documentações previstas nos autos.

Quesito 10) Considerando as respostas aos Quesitos de 01 a 08, e sobretudo a documentação de ordem técnica quanto ao item 10.5 QUALIFICAÇÃO TÉCNICA, e seus subitens, do edital TOMADA DE PREÇO, sob nº 001/2022/SML/PVH, a empresa DOUGLAS E CIA SOCIEDADE LTDA (EAS ENGENHARIA), CNPJ: 22.740.397/0001-90, encontra-se APTA para HABILITAÇÃO. A empresa PROGRESSUS CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, CNPJ: 34.812.289.0001-65 encontra-se INAPTA para a HABILITAÇÃO por não atendimento ao quesito 5, 6 e 7 desta análise. A análise considerou o item 10.5.5 do edital, que admiti para a comprovação de aptidão técnico-operacional e técnico-profissional mediante certidões ou atestados de obras e serviços similares de complexidade tecnológica e/ou operacional equivalente ou superior àquelas definidas nas alíneas dos subitens 10.5.3 e 10.5.4.

Superintendência Municipal de Licitações - SML
Av. Avenida Carlos Gomes, nº 2776
Bairro São Cristóvão
CEP: 76.803-884 - Porto Velho/RO



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
SUPERINTENDÊNCIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES - SML
ASSESSORIA TÉCNICA ESPECIALIZADA - ATESP/SML

PROC.:
FL.:
VISTO:
PORTO VELHO

DAS OCORRÊNCIAS:

Foi registrado na 1ª ata de sessão - abertura Fl. 858-859 pela CPL GERAL, as solicitações realizadas pela empresa DOUGLAS E CIA SOCIEDADE LTDA (EAS ENGENHARIA), CNPJ: 22.740.397/0001-90 para fins de impugnação da empresa PROGRESSUS CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, CNPJ: 34.812.289.0001-65, encaminhadas a esta ATESP para análise quanto as ocorrências registradas:

1. Item 10.5.3 o requerente informa que a empresa não comprovou a parcela de maior relevância de execução conforme o item.

Conforme QUESITO 3 a empresa PROGRESSUS CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, CNPJ: 34.812.289.0001-65, apresentou Atestados de Capacidade Técnica (fls. 776-786 e 787-806, apenso IV) pertinentes e compatíveis com a parcela de maior relevância técnica do objeto deste edital, apresentando um quantitativo de 2.240 m² (733,55 X 0,50 = 366,78 m²), item 5.5.1.2 do CAT COM ATESTADO 633385 fl. 793. A análise considerou o item 10.5.5 do edital, que admiti para a comprovação de aptidão técnico-operacional e técnico-profissional mediante certidões ou atestados de obras e serviços similares de complexidade tecnológica e/ou operacional equivalente ou superior àquelas definidas nas alíneas dos subitens 10.5.3 e 10.5.4.

2. Item 10.5.4 o requerente informa que não há comprovação de vínculo empregatício entre profissional e a empresa.

Conforme QUESITO 4 a empresa PROGRESSUS CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, CNPJ: 34.812.289.0001-65, apresentou comprovante de que faz parte do quadro pessoal (Certidão 711152 CAU/BR, fl. 770) o Arquiteto e Urbanista MARCOS PAULO GOMES PAIXÃO; Declaração de disponibilidade (fl. 834) do Engenheiro Civil DENIS PEREIRA MARQUES, apenso IV, conforme solicitado em edital.

Encaminhamos os autos à CPL GERAL, considerando o despacho expedido nos autos apenso IV, página (fl. 864), para o prosseguimento do pleito.

Porto Velho, 16.03.2022

Eudineia Coelho Galvão
EUDINEIA COELHO GALVÃO
Atesp - Engenharia
Mat. 1002591

Superintendência Municipal de Licitações - SML
Av. Avenida Carlos Gomes, nº 2776
Bairro São Cristóvão
CEP:76.803-884 - Porto Velho/RO